



## Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA  
Via degli Agostiniani, 14  
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

**OGGETTO:** SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA E DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PER LA SEDE DI PALAZZO ZAMBRA – CHIETI;

**Stazione Appaltante:** Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara.

**Finanziamento:** Corrispondente capitolo di funzionamento anno 2021;

**Importo complessivo del Finanziamento:** 56.737,60;

**C.I.G.:** 88246836C8

**R.U.P.:** Dott.ssa Rosaria Mencarelli

**DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO** dell'appalto dei servizi in oggetto, con procedura sotto soglia, come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lettera a) del d.l. 16 luglio 2020, n. 120, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, **alla ditta SOPEI SRL**, sede legale Roma.

### IL DIRETTORE

**Premesso che:**

si rende necessario provvedere all'approvvigionamento dei servizi di "PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA E DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PER LA SEDE DI PALAZZO ZAMBRA – CHIETI" e che è necessario attivare la relativa procedura d'acquisto;

il candidato per l'esecuzione dei servizi in oggetto è stato individuato dal RUP tramite consultazione del portale del MePA;

**Ritenuto** di avvalersi di una procedura sotto soglia per l'affidamento dei servizi in appalto, in quanto maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione del valore economico dell'appalto, inferiore a € 75.000,00 (limite imposto dalla Legge di conversione n. 120/2020), per i quali appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria.

**Visto** l'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999, il quale espressamente dispone che: "*Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto*";

**Constatato** che non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;





# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA  
Via degli Agostiniani, 14  
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

## Dato atto che

- L'art. 1, comma 2, lettera a) del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120 “(...) le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture (...) secondo le seguenti modalità; lettera a) affidamento diretto per (...) e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
- L'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, “Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (...);
- L'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni pubbliche l'obbligo di utilizzo del Mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

## Rilevato:

che la piattaforma del Mercato elettronico della pubblica amministrazione consente di effettuare direttamente, mediante gli applicativi ivi presenti, una comparazione dei prezzi tra gli operatori economici abilitati al Mercato medesimo;

i servizi da acquisire sono presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e pertanto è possibile procedere all'attivazione di una Trattativa diretta;

## Dato atto che:

sono state avviate le verifiche di legge sul possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dalle Linee Guida n. 4 ANAC in relazione alla fascia di importo in affidamento, tramite PASSOE;

**Dato atto che** al citato operatore economico è stato trasmesso invito a Trattativa Diretta del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ottenendo una offerta per i servizi in affidamento pari ad € 55.980,00 (cinquantacinquemilanovecentottanta/00), oltre IVA di legge;

## Dato atto che

- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/2016 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

**Appurato che**, sotto il profilo del rischio interferenziale, gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI (per ognuna delle sedi della SABAP-CH-PE, oggetto dell'appalto), che si rende disponibile, quale allegato del presente atto, all'operatore economico





# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA  
Via degli Agostiniani, 14  
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

partecipante alla presente procedura di affidamento. Nel DUVRI sono stati specificati i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze.

**Dato atto che**, in conformità a quanto disposto dall'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi:

- l'oggetto del contratto riguarda il "SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA E DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PER LA SEDE DI PALAZZO ZAMBRA – CHIETI".
- la forma contrattuale si identifica con l'invio della T.D. del Mercato elettronico;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel foglio patti e condizioni che diviene parte integrante del contratto;

**Visti:**

- l'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a € 75.000 per servizi e forniture;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del Mercato elettronico;
- l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, nella parte che recita "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- l'art. 26, comma 6 del d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio di interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

## DETERMINA

- 1 – di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
- 2 – di affidare l'appalto dei servizi oggetto della presente procedura all'operatore economico **SOPEI SRL**, con sede legale in Via Nomentana Nuova, n. 25 – (ROMA) P. IVA 11104331001, per l'importo complessivo di € **55.980,00** (cinquantacinquemilanovecentottanta/00), oltre IVA di legge, abilitato al Bando n. SERVIZI denominato *Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti* del Mercato elettronico, decorrente dalla stipula del contratto della T.D. del Mercato elettronico;
- 3 – di dare atto dell'esistenza di rischi da interferenza e di aver predisposto il DUVRI per ognuna delle sedi della scrivente Soprintendenza, oggetto del servizio in appalto;
- 4 – di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a € 778,00
- 5 – di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice dei contratti, nelle





## *Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA  
Via degli Agostiniani, 14  
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

more dell'accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) del d.l. 76/2020, convertito con modificazioni in legge 11 settembre 2020, n. 120;

6 – di stabilire che il contratto sia sottoposto alla **condizione risolutiva** del buon esito delle verifiche di legge in corso e che all'affidatario, nel caso le verifiche evidenzino cause ostative alla stipula di contratti con la P.A., venga riconosciuto il corrispettivo per le sole prestazioni effettivamente già effettuate;

6 – di impegnare la somma necessaria imputando la spesa al finanziamento “Corrispondente capitolo di funzionamento anno 2021”;

7 – di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della scrivente Soprintendenza ai sensi del D. Lgs. 33/2013, art. 37 e del D. Lgs. 50/2016, art. 29, comma 1.

IL DIRETTORE  
DOTT.SSA ROSARIA MENCARELLI

