



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
 SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
 Via degli Agostiniani, 14
 66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

CHIETI (CH) - Area archeologica Terme Romane - “I luoghi della Teate Romana: progetto integrato di recupero e valorizzazione del teatro, delle terme e dei cosiddetti tempietti” FONTE FINANZIAMENTO: Decreto REP n. 428 del 29/09/2017 del MiBACT di approvazione del Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali”, registrato alla Corte dei Conti il 07/11/2017 al n. 2211.

Importo complessivo finanziamento € 1.500.000,00

CUP: F71E17000560001

RUP: Arch Aldo Giorgio Pezzi

Determina di approvazione del nuovo Quadro Economico.

IL DIRETTORE

Visto il D. Lgs. 50/2016 e smi;

Viste le linee guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

Visto il Decreto di nomina a Responsabile Unico del Procedimento dell’architetto Aldo Giorgio Pezzi di cui al REP. SABAP ABR 3/2019;

Considerato che il finanziamento in oggetto ha per fine il recupero e la valorizzazione delle aree archeologiche romane di Chieti;

Considerato che rispetto all’ultimo quadro economico approvato con Determina SABAP ABR 14/2020 sono emersi aspetti progettuali nuovi che hanno portato alla formulazione di un quadro economico aggiornato alle reali esigenze di recupero e valorizzazione dei siti in oggetto;

Preso atto di quanto comunicato dal progettista degli interventi, arch. Emanuela Criber, nella “relazione sull’esito della fase conoscitiva e sulla necessità di revisione del quadro economico e delle priorità di intervento” trasmessa al RUP in data 12/4/2021 e acquisita al prot. SABAP CH-PE 5407-I di pari data;

Valutato pertanto che è si è reso necessario ridefinire il Quadro Economico del finanziamento in oggetto nel modo di seguito specificato:

Chieti – Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali”			
Regione di appartenenza: Abruzzo			
Ente Beneficiario del contributo: Soprintendenza ABAP province Chieti e Pescara			
Intervento: I luoghi della Teate Romana: progetto integrato di recupero e valorizzazione del teatro, delle terme e dei cosiddetti ‘tempietti			
Importo intervento: 1.500.000,00 euro			
RUP	Arch. Aldo Giorgio Pezzi	CUP	F71E17000560001





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE			
A	SOMME PER LAVORI	Costo attività	Totale parziale
A.1	Importo dei lavori		€ 839.256,28
a	Scavi archeologici e saggi preventivi terme romane	107.560,00 €	
b	Oneri per la sicurezza	12.346,88 €	€ 119.906,88
c	Abbattimento alberi	18.851,72 €	
d	Oneri per la sicurezza	497,68 €	€ 19.349,40
e	Interventi di rifunzionalizzazione Tempietti	478.000,00 €	
f	Oneri per la sicurezza	22.000,00 €	€ 500.000,00
g	Interventi di restauro terme	190.000,00 €	
h	Oneri per la sicurezza	10.000,00 €	€ 200.000,00
B	SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1	Spese tecniche		€ 208.641,51
a	Relazione geologica (Terme)	€ 2.500,00	
b	Relazione agronomica (Terme)	€ 3.400,00	
c	Verifiche ipocatastali (tre siti archeologici)	€ 9.700,00	
d	Verifiche strutturali (Terme)	€ 20.988,42	
e	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP+CSE)	€ 33.113,00	
f	Progettazione specialistica rifunzionalizzazione Tempietti (Progettazione Def-Esec; DLL.; Contabilità, Collaudo)	€ 49.124,00	
g	Progettazione specialistica restauro Terme (Progettazione Def-Esec; DLL.; Contabilità, Collaudo)	€ 36.073,00	
h	Supporto tecnico al RUP	€ 33.743,09	
i	Rilievi teatro	€ 20.000,00	
B.2	Altre spese		€ 82.000,00
a	Contratto di collaborazione art.151 del Dlgs 50/2016	€ 30.000,00	
b	Analisi di laboratorio e documentazione scientifica	€ 40.000,00	
c	Indagini geologiche e geotecniche (Terme)	€ 12.000,00	
B.3	Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		€ 96.194,80
a	Imprevisti (max 10%)	€ 47.534,67	
b	Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% di cui al comma 4)	€ 16.785,13	





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

c	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		
d	Allacciamenti	€ 1.500,00	
e	Spese per commissioni giudicatrici	€ 25.000,00	
f	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 375,00	
g	Somme da liquidarsi a fattura	€ 5.000,00	
B.4	B.4 IVA/oneri		€ 273.907,42
a	IVA su A.1- A.1c Lavori (22%)	€ 170.623,20	
b	IVA su A.1 - A.1d Oneri sicurezza (22%)	€ 9.756,31	
c	IVA su A.1c Lavori (10%)	€ 1.885,17	
d	IVA su A.1d Oneri sicurezza (10%)	€ 49,77	
e	IVA su B.1 Spese tecniche (22%)	€ 45.901,13	
f	Quota CNPAIA su B.1 (4%) compreso iva (22%)	€ 10.181,71	
g	IVA su B.2 (22%)	€ 18.040,00	
h	IVA su B3 - B.3b (22%)	€ 17.470,13	
	Totale IVA/oneri		
	TOTALE Somme a disposizione		€ 660.743,72
	TOTALE GENERALE		€ 1.500.000,00

Attestata la legittimità del presente provvedimento e la sua rispondenza formale per gli aspetti di competenza di questo Ufficio;

DETERMINA

- di approvare il predetto Quadro Economico aggiornato del finanziamento “I luoghi della Teate Romana: progetto integrato di recupero e valorizzazione del teatro, delle terme e dei cosiddetti tempietti” di cui al CUP F71E17000560001;
- di dichiarare la presente determina urgente e indifferibile;
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della scrivente Soprintendenza ai sensi del D.Lgs. 33/2013 art. 37 e D.Lgs. 50/2016 art. 29 c. 1.

Il Soprintendente
ROSARIA MENCARELLI

