



*Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo  
con esclusione della città dell'Aquila e dei comuni del cratere

**OGGETTO:** Chieti – Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” – annualità 2019 – Intervento “I luoghi della Teate Romana: progetto integrato di recupero e valorizzazione del teatro, delle terme e dei cosiddetti ‘tempietti’”.

Stazione appaltante: Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo con esclusione della città dell'Aquila e dei comuni del cratere - Chieti.

Finanziamento: Decreto rep. n. 428 del 29.9.2017 del Mibact di approvazione del Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” registrato alla Corte dei Conti il 7.11.2017 al n. 2211.

Importo complessivo: € 1.500.000

RUP: arch. Aldo Giorgio Pezzi C.U.P.: F71E17000560001

**DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO**

**IL SOPRINTENDENTE**

**VISTO** il D. Lgs 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii.,

**VISTO** le Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”;

**VISTO** il Decreto dal Soprintendente di cui al rep. SABAP ABR n. 3/2019 del 22.1.2019 con il quale si incarica Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Aldo Giorgio Pezzi – Funzionario Architetto Area III F2;

**CONSIDERATO** che il finanziamento in oggetto ha per fine, in particolare, il recupero e la valorizzazione delle terme romane di Chieti;

**CONSIDERATO** che in ottemperanza all'art. 5 del Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale - Servizio II del MiBAC, responsabile dell'attuazione del Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” – Annualità 2019, e la Soprintendenza in epigrafe, si è provveduto a trasmettere al predetto Segretariato Generale del Mibact la documentazione preliminare di rito riferita al progetto, comprensiva di relazione tecnica degli interventi, cronoprogramma e quadro economico;

**CONSIDERATO** che per attivare le procedure per eseguire le varie fasi di progettazione, direzione dei lavori, affidamento ed esecuzione dei lavori, per l'intervento di recupero e valorizzazione del teatro romano di Chieti, pari all'importo complessivo di € 1.500.000,00 è stata in precedenza approvata determina a contrarre di cui al rep. det. Sabap Abr n. 89 del 22.11.2019; che tuttavia, all'esito degli approfondimenti iniziali sul progetto in questione, è emersa la necessità di un indispensabile aggiornamento sulla stesura del progetto esecutivo, sia in riferimento agli interventi da realizzare, sia, conseguentemente, rispetto alle indagini conoscitive propedeutiche al progetto stesso; che tale necessità è stata manifestata anche con specifica relazione del progettista arch. Emanuela Criber, trasmessa al RUP arch. Aldo Giorgio Pezzi in data 14.2.2020;

**VALUTATO** dunque che si è reso necessario procedere alla stesura di un nuovo Quadro Economico, di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO LAVORI					
A		LAVORI			
A1		Interventi di restauro e rifunzionalizzazione		700.000,00	
A2		Scavi archeologici e saggi preventivi		150.000,00	
A3			<b>TOTALE</b>	<b>850.000,00</b>	
A4		Oneri della sicurezza lavori (8% su A1)	56.000,00		
A5		Oneri della sicurezza scavi (4% su A2)	<u>6.000,00</u>		

A6		TOTALE oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	62.000,00		
A7		Totale lavori inclusi gli oneri della sicurezza		756.000,00	
A8		Totale scavi inclusi gli oneri della sicurezza		156.000,00	
A9		<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (incluso oneri della sicurezza)</b>		912.000,00	<b>912.000,00</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1		Analisi di laboratorio e Documentazione scientifica	40.000,00	<b>40.000,00</b>	
B2		Indagini geologiche e geotecniche	12.000,00		
	B2a	Iva 22% B2	2.640,00		
	B2b				
		<b>Totale</b>		<b>14.640,00</b>	
B3		Relazione geologica	2.500,00		
	B3a	EPAP 2% su B3	50,00		
	B3b	Iva 22% su B3 e B3a	561,00		
	B3c				
		<b>Totale</b>		<b>3.111,00</b>	
B4		Relazione agronomica	3.400,00		
	B4a	EPAP 2% su B4	68,00		
	B4b	Iva 22% su B4 e B4a	762,96		
	B4c				
		<b>Totale</b>		<b>4.230,96</b>	
B5		Verifiche ipocatastali	9.700,00		
	B5a	CNAPAIA 4% su B5	388,00		
	B5b	Iva 22% su B5 e B5a	2.219,36		
	B5c				
		<b>Totale</b>		<b>12.307,36</b>	
B6		Verifica strutturale	30.000,00		
	B6a	CNAPAIA 4% su B6	1.200,00		
	B6b	Iva 22% su B6 e B6a	6.864,00		
	B6C				
		<b>Totale</b>		<b>38.064,00</b>	
B7		Somme a disposizione per Progettazione specialistica (Progettazione Def-Esec; DLL.; Contabilità, Collaudo)	90.000,00		
	B7a	CNPAIA 4% su B7	3.600,00		
	B7b	Iva su B7 e B7a	20.592,00		
	B7c				
		<b>Totale</b>		<b>114.192,00</b>	
B8		Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP+CSE)	33.113,00		
	B8a	CNPAIA 4% su B8	1.324,52		
	B8b	Iva 22% su B8 e B8a	7.576,25		
	B8c				
		<b>Totale</b>		<b>42.013,77</b>	
B11		Supporto tecnico al Rup (progettazione ed esecuzione)	33.743,09		
	B11a	CNPAIA 4% su B11	1.349,72		
	B11b	Iva 22% su B11 e B11a (esente)			

	B11c		Totale		35.092,81	
B12		Contratto di collaborazione art.151 del Dlgs 50/2016		30.000,00		
	B12a	Iva 22% su B12		6.600,00		
	B12b		Totale		36.600,00	
B13		Spese pubblicità e notifiche ANAC			3.000,00	
B14		Somme da liquidarsi a fattura (comp. Iva)			4.000,00	
B15		Allacciamento alla rete elettrica			1.500,00	
B16		Ex art.113 dlgs 50/2016 (2% su A9 e B1)		19.040,00	19.040,00	
	B16a	di cui accantonamento 20% su B16		3.808,00		
	B16b	Liquidazione effettiva 80% di B16		15.232,00		
B17		Imprevisti 10% max iva inclusa			<u>10.768,09</u>	
					-	
B18		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		Euro	<b>378.560,00</b>	
B19		<b>IVA LAVORI (22% A9 e B1)</b>		Euro	<b>209.440,00</b>	
B20		<b>TOTALE GENERALE</b>			Euro	<b>1.500.000,00</b>

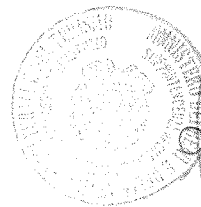
**CONSIDERATO** che, sulla scorta del predetto Q.E., appare necessario avvalersi di specifiche professionalità ed attività esterne elencate nello stesso Q.E.;

**CONSIDERATO** di far fronte alla spesa con le somme dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 messo a disposizione a seguito dell'emanazione del Decreto rep. n. 428 del 29.9.2017 del Mibact di approvazione del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" registrato alla Corte dei Conti il 7.11.2017 al n. 2211;

**ATTESTATO** la legittimità del presente provvedimento e la rispondenza formale per gli aspetti di competenza di questo Servizio;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare il predetto Quadro Economico aggiornato del progetto di recupero e valorizzazione delle terme romane di Chieti;
2. di dichiarare la presente determina urgente ed indifferibile;
3. di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della scrivente Soprintendenza ai sensi del D.Lgs 33/2013 art. 37 e D. Lgs 50/2016 Art. 29 c.1.



Il Soprintendente  
Rosaria Mencarelli

